



Cada sobrado possui 71,45m² de área construída, sendo que 56,85m² é o aproveitável nos principais cômodos da casa sendo eles a sala e cozinha, lavabo, área de serviço, corredor de acesso ao andar superior e as duas suítes no pavimento superior. Os sobrados ainda dispõem de 25m² de garagem para cada unidade sendo o suficiente para acomodar dois veículos por sobrado e entradas individuais. Possuem também 12,35m² de varanda dispostas na fachada de cada unidade com intuito de aproveitar a bela vista que o local proporciona.

ARQUITETÔNICO	OBRA	EDIFICAÇÃO UNIFAMILIAR		
	CONTEÚDO	Planta Baixa 1º Pavimento		
	PROP.			
	LOCAL			
	RESP. TÉCNICO	William Ricardo (48) 99818 - 2148		
	RESP. TÉCNICO	PROPRIETÁRIO	IMPERA CONSTRUÇÕES	
	PRANCHA	02/03		
	DATA	DATA REV.	DESENHO	ESCALA
	09/10/2019	---	William R.	1 : 100